

**Komisia výstavby, životného prostredia
a územného plánovania
pri Mestskom zastupiteľstve
v Púchove**



Vážení priatelia pekného vybudovaného mesta a životného prostredia!

**ZÁPIS 5/17 zo ZASADANIA
KOMISIE VÝSTAVBY, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA
obdobia 2014-2018, ktoré sa uskutočnilo dňa 13.09.2017 o 14.00,00 hod, za
účasti podľa priloženej prezenčnej listiny podľa programu stanoveného
v pozvánke:**

1. Informácia o investičných akciách

Ing. arch. Šicová informovala o investičných akciách na tento rok:

- **Ukončenie dopravnej infraštruktúry Dvory** – akcia ukončená a odovzdaná do užívania
- **Zateplenie ZŠ Gorazdova** – akcia pred ukončením, dokončuje sa zateplenie objektu telocvične
- **Vodovod Svätoplukova** – investorom predmetnej akcie je Považská vodárenská spoločnosť a.s. - prebieha realizácia
- **Rekonštrukcia Hurbanovej ulice** – akcia ukončená
- **Výmena okien ZŠ Slovanská** - akcia pred ukončením
- **Stavebné úpravy spojovacích chodieb ZŠ Slovanská** – akcia ukončená
- **Výmena okien telocvične a družiny ZŠ Komenského** – akcia ukončená
- **Rozšírenie kapacít MŠ Lienka na Ulici 1. mája** – ŽoNFP splnila podmienky výzvy, z dôvodu nedostatku alokácie finančných prostriedkov však nebola schválená
- **Kompostéry** – nakúpených 172 kompostérov – odovzdaných do domácností rodinných domov
- **ZŠ Gorazdova – rekonštrukcia plotu** – akcia pred ukončením
- **ZŠ Gorazdova – hasičská veža – základy** – akcia ukončená
- **Požiarňa zbrojnica Púchov rekonštrukcia vrát** – akcia ukončená
- **Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice Púchov** – zaslaná žiadosť na MV SR o poskytnutie dotácie – zatiaľ nevyhodnotená
- **Kompostéry** – v rámci OP KŽP bola do I. hodnotiaceho kola zaslaná ŽoNFP na projekt „Podpora kompostovania v Meste Púchov“ – v štádiu administratívneho posudzovania
- **Ďalšie investičné akcie schválené v rozpočte mesta** – pri niektorých začína realizácia a pri ďalších prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa
- **Projektové dokumentácie** – prebieha verejné obstarávanie na výber dodávateľa
- **Zeleň** – plánované výsadby drevín, letničiek a dodávka závesných kvetináčov s ich výsadbou sú zrealizované

2. Predbežný návrh investičných akcií pre rok 2018

Ing. arch. Šicová informovala o spracovaných projektových dokumentáciách na akcie pripravené na realizáciu v roku 2018. Oddelenie výstavby, investícií, životného prostredia a stavebného poriadku MsÚ pripraví zoznam investičných akcií v kontexte s požiadavkami poslancov MsZ, občianskych výborov a pripravených projektových dokumentácií.

- 3. Predloženie návrhu nadstavieb RD Zábreh v súlade so stavebným zákonom:**
 - Oddelenie výstavby, investícií, životného prostredia a stavebného poriadku MsÚ uskutoční monitoring záujmu, respektíve stanovísk vlastníkov rodinných domov pre návrh riešenia nadstavieb v lokalite Zábreh.
- 4. Stanovisko k využívaniu prístupovej cesty komunikácie – IBV Vieska-Bezdedov a Samoty:**
 - Žiadosti budú posúdené na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.
- 5. Návrh riešenia žiadostí o úpravu vjazdov na Lichardovej ulici:**
 - Žiadosti budú posúdené na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.
- 6. Žiadosť o súhlas RKC – farnosť Horné Kočkovce k pripojeniu na kanalizačnú prípojku mesta:**
 - Komisia nemá výhrady, je však potrebné doložiť zo strany žiadateľa jednoduchú dokumentáciu s realizáciou sútokovej šachty.
- 7. Žiadosť o vybudovanie verejnej kanalizácie na Hoštinskej ulici:**
 - V rozpočte mesta nie sú vyčlenené finančné prostriedky na realizáciu predmetnej akcie.
- 8. Riešenie požiadaviek občanov:**

Predložil Ing. Svorada:

 - Ihrisko na „Ostrove“ - v súvislosti s výstavbou železničnej trate bude vybudované nové ihrisko a odovzdané do vlastníctva mesta. Ihrisko nie je ešte zrealizované. Komisia odporúča jeho využívanie prioritne obyvateľmi mestskej časti Nosice. Komisia športu pri MsZ v spolupráci s Občianskym výborom Nosice navrhne spôsob využívania po jeho výstavbe.
 - Oporný múr IBV - v súvislosti s požiadavkou sanácie oporného múru bude žiadateľ vyzvaný aby predložil dokumentáciu, resp. povolenie na výstavbu oporného múru.
 - Verejný vodovod Potôčky – žiadatelia budú vyzvaní na predloženie projektovej dokumentácie, aby mesto mohlo posúdiť oprávnenosť aktivít v súvislosti s možnosťou požiadať o finančné prostriedky v rámci výzvy IROP.
- 9. Nájom – kúpa – predaj:**

JUDr. Kvocerová informovala o nasledovných žiadostiach, ktoré budú predmetom rokovania najbližšieho MsZ:

 - **PVS, a.s – zrušenie uznesenia a schválenie nového uznesenia:** V súvislosti so zmenou trasy vedenia kanalizácie pri Dome dôchodcov v Púchove je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie a schváliť nové uznesenie o zriadení vecného bremena pre spracovanie zmluvy. Komisia nemá výhrady.
 - **SSE Distribúcia, a.s. – žiadosť o odkúpenie pozemku:** Ide o pozemok pod trafostanicou a ochranným pásmom v k.ú. Púchov - smerom na Viesku-Bezdedov, za cenu podľa znaleckého posudku. Komisia nemá výhrady.
 - **Slovak Telekom – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy:** Ide o pozemok pod digitálnou ústredňou v k. ú. Horné Kočkovce. Komisia nemá výhrady za cenu podľa zásad.
 - **Pán Ondrička a p. Jurašík - žiadosť o odkúpenie pozemku :** Ide o preluku medzi rodinnými domami IBV Zábreh. Komisia nemá výhrady k odpredaju, za cenu ako v prípade odpredaja obdobných prelúk v lokalite Pod zábrehom
 - **Púchovský gazda – žiadosť o predĺženie nájmu pod stánkom:** Ide o pozemok pod stánkom na mestskej tržnici. Komisia nemá výhrady za cenu podľa zásad.
 - **P. Kuchta žiadosť o odkúpenie pozemku pre parkovanie:** Žiadosť bude posúdená na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.

- **P. Zezula – zámena pozemkov:** Žiadosť bude posúdená na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.
- **P. Marcina – žiadosť o odkúpenie pozemku:** Žiadosť bude posúdená na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.
- **P. Pavlačka – žiadosť o odkúpenie pozemku v súvislosti so zmenou zámeru:** Žiadosť bude posúdená na tvare miesta na najbližšom výjazdovom rokovaní komisie.

10. Rôzne:

- Ing. Šicová informovala o požiadavke p. Crkoňa na čistenie pozemku pri podjazde v Horných Kočkovciach, ktorý vlastní spoločnosť Cargo – Oddelenie výstavby, investícií, ŽP a SÚ pripraví výzvu.
- Ing. Svorada informoval o požiadavkách OV Nosice na rok 2018.
- PaedDr. Kubičár predložil správu za rok 2016/2017 projektu „**Ekologicky v odpadovom hospodárstve**“: Komisia správu zobrala na vedomie.

Na záver zasadnutia požiadal o slovo p. Kudlej a požiadal o uvoľnenie z funkcie člena komisie zo zdravotných dôvodov. Predseda komisie mu v mene celej komisie poďakoval za aktívnu účasť na zasadnutiach.

V Púchove, dňa: 14.09.2017

PaedDr. Miroslav Kubičár, predseda komisie