

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie dopravy, služieb a bytovej politiky pri Mestskom zastupiteľstve
Púchov, konanej dňa 11. 05. 2016

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Doplnenie poradovníka na mestské nájomné byty
2. Rôzne

K bodu 1

Komisia sa zaoberala doplnkom poradovníka na mestské nájomné byty.

Členovia po predložení všetkých podkladov oddelením dopravy a služieb odporúča navrhnúť do poradovníka na byty postavené zo štátneho fondu rozvoja bývania nasledovných žiadateľov:

garsónky a 1-izbové byty:

- 1) Peter Baláž, Mária Balážová, číslo žiadosti 96/98 – 2 dospelé osoby, invalidný dôchodcovia, spĺňajú podmienky príjmu, majú trvalý pobyt v Púchove,
- 2) Monika Boginová, číslo žiadosti 127/03 – 1 dospelá osoba, spĺňa podmienky príjmu, trvalý pobyt v meste Púchov
- 3) Dušan Hriadel', číslo žiadosti 152/05 – 1 dospelá osoba, dôchodca, príjem spĺňa, pobyt v Púchove

2-izbové byty , 3-izbové byty

- 1) Božena Kopišová , číslo žiadosti 1/86 – menovaná je v poradovníku už dlhšie, záujem len o bezbariérový byt. Bezbariérový byt jej bol ponúknutý ešte v roku 2007, ten vtedy z rodinných dôvodov odmietla, v roku 2010 taktiež odmietla ponúknutý byt – nebol bezbariérový, v roku 2010 jej bol ponúknutý aj bezbariérový byt, ktorý odmietla z finančných dôvodov. Zdravotne postihnutého má druha, s ktorým žije už dlhšie v jednej domácnosti. Komisia odporúča menovanú aj naďalej ponechať v poradovníku.
- 2) Katarína Vachalíková , číslo žiadosti 342/2015 - matka dvoch maloletých detí, príjem spĺňa. V roku 2002 bol pani Vachalíkovej Kataríne spolu s manželom pridelený byt na Moravskej ulici č. 1877. Po rozvoze manželstva bol byt prepísaný (bez vedomia pani Vachalíkovej) iba na pána Vachalíka z dôvodu odst'ahovania sa pani Vachalíkovej zo spoločnej domácnosti. T.č. pani Vachalíková býva v podnájme s dvomi maloletými deťmi v ktorom platí vysoký nájom. Komisia odporúča pani Vachalíkovú Katarínu navrhnúť do poradovníka na 2-3 izbové byty aj napriek tomu, že má krátko žiadosť.
- 3) Mária Maceková , číslo žiadosti 231/2010 – menovaná bola navrhnutá v poradovníku v roku 2015, vzhľadom na to, že jej doteraz nebol pridelený byt a spĺňa podmienky príjmu komisia odporúča menovanú ponechať v poradovníku.

- 4) Lenka Hrušíková , číslo žiadosti 26/94 – matka s neplnoletou dcérou. Menovaná príjem splňa, komisia odporúča navrhnúť do poradovníka aj napriek tomu, že nebýva a nepracuje v Púchove. Pani Hrušíková dlhé roky bola občiankou mesta Púchov, pred dvomi rokmi si svoju bytovú situáciu riešila v podnájme mimo Púchov.

V poradovníku na uvoľnené 1, 2 3-izbové byty a garsónky sa situácia nezmenila, žiadny byt sa neuvoľnil, to znamená, že komisia odporúča ponechať v poradovníku na tieto byty doterajších žiadateľov, ktorí boli v minulosti navrhnutí:

Uvoľnené 1-izbové, garsónky:

- 1) Matilda Fraštiová, číslo žiadosti 31/95
- 2) Marián Baláž, číslo žiadosti 18/93
- 3) Jitka Repková, číslo žiadosti 160/06

Uvoľnené byty 2-3 izbové :

- 1) Emília Svinčáková, číslo žiadosti 154/05
- 2) Jozef Baláž, Erika Balážová, číslo žiadosti 84/97
- 3) Peter Mičuda, číslo žiadosti 167/07

Komisia odporúča vyradiť z poradovníka na byty postavené zo ŠFRB nasledovných žiadateľov o byty:

- 1) Suder Jaromír, Suderová Monika, ktorí boli v poradovníku na 2-3 izbové byty. Menovaní boli vyzvaní, aby dokladovali príjem za rok 2015, tento príjem nedoložili.
- 2) Belobradová Emília – v poradovníku na 1-izbové byty, garsónky – v mesiaci apríl 2015 jej bola ponúknutá uvoľnená garsónka, ktorú odmietla prevziať
- 3) Milko Milan – v poradovníku na 1-izbové byty, garsónky – v mesiaci apríl 2015 mu bola ponúknutá uvoľnená garsónka, ktorú odmietol prevziať
- 4) Levko Miroslav – 1-izbové byty, garsónky – oznámil, že t.č. nemá záujem o pridelenie bytu a nedokladoval príjem za rok 2015
- 5) Chovančíková Jana – 1-izbové byty, garsónky – príjem za rok 2015 nízky, nespĺňa podmienku príjmu.

Menovaní budú vyradení z poradovníka, medzi uchádzačmi o pridelenie bytu budú naďalej evidovaní.

K bodu 2

- Pani Chutková Emília, nájomníčka jednoizbového bytu v mestskom nájomnom byte na Ul. dvory 1932/18 požiadala o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový, ktorý sa ide uvoľniť v tejto bytovke. Komisia neodporúča výmenu vzhľadom na to, že pani Chutková t.č. pracuje mimo mesta Púchov, v byte sa zdržuje iba cez dni voľna a v byte s ňou býva dospelá dcéra, ktorá momentálne nie je zamestnaná.
- Burianová Darina požiadala o odkúpenie izieb číslo 10 a 11 na Štefánikovej ulici číslo 870 v ktorých je momentálne nájomníčkou. Izby sú vo vlastníctve mesta. Členovia komisie sa dohodli, že najskôr sa priamo na mieste oboznámia kde sa izby nachádzajú až potom rozhodnú o možnom odkúpení izieb. Pán Karas preverí ktorým uznesením boli tieto izby (byty) určené na odpredaj.

- Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP č. 1086 na Obrancov mieru v Púchove odsúhlasili aby vlastník nebytových priestorov Mesto Púchov platilo za svoj nebytový priestor v dome poplatok do fondu opráv vo výške 10% z poplatku, ktorý platia ostatní vlastníci bytov. Nakoľko mesto tento poplatok doteraz neplatilo, spoločenstvo si podľa zákona nárokuje doplatiť sumu do fondu opráv za posledné tri roky 36 mesiacov krát 28,72 € je výsledná suma 1 033,92 €. Komisia odporúča zaplatiť tento poplatok.

Bc. Cyril Crkoň
predseda komisie

Zapísala: Jana Filová