



V Z N č.3/2007
o ochrane životného prostredia a tvorbe mestskej zelene.

VZN nadobúda platnosť dňom: 28.06.2007

Nariadenie MsZ č. 43/2007

VZN nahrádza:

VZN vypracoval: Mgr.Martina Knížatová

VZN predniesol: Ing.Elena Joachymstálová

Mgr. Marián Michalec
primátor mesta

Predkladá: Ing.Miroslav Svorada
odd.výstavby, ÚP a ŽP

Dátum vydania:
Dátum revízie:

OBSAH	Strana
Článok	
Obálka	1
1. Účel vydania zásad	3
2. Rozsah platnosti	3
3. Súvisiace dokumenty	3
4. Pojmy a skratky	3
5. Popis činnosti	3
5.1.Úvodné ustanovenia	3
5.2. Životné prostredie a obťažovanie občanov	4
5.3. Udržiavanie čistoty vodných tokov a nádrží	4
5.4. Ochrana zelene, údržba a jej tvorba	4
5.4.1. Zeleň – zložka ŽP	4-5
5.4.2. Všeobecné požiadavky	5
5.4.3. Plánovanie a evidencia zelene	5
5.4.4. Ochrana zelene pri stavebnej činnosti	5-6
5.4.5. Hospodárenie so zeleňou	6
5.4.6. Ochrana zelene pri jej využívaní	7
5.4.7. Asanácia mestskej zelene	7
5.5. Chov zvierat	8
5.6. Ochrana pôdy	8
5.7. Ochrana ovzdušia	9
6. Zodpovednosť za porušenie VZN	9
7. Záverečné ustanovenia	9
8. Dôvodová správa	9

1. Účel vydania

Mesto Púchov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie v záujme trvalého zlepšenia životného prostredia a tvorby mestskej zelene.

2. Rozsah platnosti

Nariadenie určuje všetkým obyvateľom, návštevníkom, právnickým a fyzickým osobám a všetkým organizáciám práva a povinnosti pri udržiavaní a tvorbe mestskej zelene a ochrane životného prostredia na území mesta Púchov.

3. Súvisiace dokumenty

- zák. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- zák. 372/1990 Zb. o priestupkoch , v znení neskorších právnych predpisov
- zák. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
- zák. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania ŽP
- zákon o vodách
- občiansky zákonník
- zákon o obecnom zriadení

4. Pojmy a skratky

Zb.	- zbierka
Z.z.	- zbierka zákonov
Vyhl.	- vyhláška
Zák.	- zákon
VZN	- všeobecne záväzné nariadenie
MsÚ	- mestský úrad

zeleň – súbor sadovníckych prvkov prirodzených, alebo usporiadaných podľa zásad sadovníckej architektúry a estetiky. Sadovníckymi prvkami sú živé a neživé prvky, sadovnícke doplnky.

mestská zeleň - zeleň v intraviláne mesta voľne prístupná občanom

údržba zelene – ošetrovanie drevín, odstránenie nečistôt, odburinenie, zalievanie, atď.

kosenie - kosením sa rozumie pokosenie trávnatých plôch tak, aby zodpovedali bežným požiadavkám na pokosený trávnik, pričom tráva nemôže byť vyššia ako 20 cm a nemôže sa samovoľne vysievať.

5. Popis činnosti

5.1. Úvodné ustanovenia

Ochrana a tvorba životného prostredia a mestskej zelene na území mesta Púchov sú spoločným záujmom obyvateľov mesta aj podnikateľských subjektov mesta, organizácií a zariadení pôsobiacich na území mesta bez rozdielu druhu ich vlastníctva.

Zdravé životné prostredie a zeleň v meste sú predpokladom rozvoja zdravého života v meste. Dodržiavanie pravidiel pôsobenia jednotlivca aj skupinových subjektov v obecnej komunite vedie k všeobecnému zdravému, estetickému, funkčnému a oficiálne prijateľnému stavu a vzhľad mesta, jeho verejných a verejne prístupných priestranstiev. Každá fyzická a právnická osoby sa na území mesta má

správať tak, aby nepoškodzovala životné prostredie mesta a ochraňovala a zveľaďovala mestskú zeleň.

Mesto pri vykonávaní správy zelene prihliada na potrebu trvalo udržateľného rozvoja mestskej zelene podľa platných urbanistických, biologických a technických zásad.

5.2. Životné prostredie a obťažovanie občanov

1. Na území mesta je zakázané na záhradách a v záhradkárskych osadách v blízkosti obytných objektov a pri rodinných domoch spaľovať listie a konáre ak to obťažuje okolie.

2. Je zakázané nad mieru primeranú pomerom obťažovať okolie zápachom vznikajúcim pri výrobnej alebo poľnohospodárskej činnosti. Pri hnojení poľnohospodárskych pozemkov, pri skládkach hnoja, kompostu alebo iného biologického odpadu, je potrebné vykonať také opatrenia, aby nedochádzalo k obťažovaniu občanov nadmerným zápachom, nebola znehodnocovaná pôda a ohrozená akosť a nezávadnosť vôd.

5.3. Udržiavanie čistoty vodných tokov a nádrží

1. Je zakázané do korýt vodných tokov a nádrží vhadzovať akékoľvek predmety alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť splavené a ohroziť akosť alebo zdravotnú nezávadnosť vodného toku, prípadne nádrže.

2. Je zakázané vylievať alebo vypúšťať zdravotne alebo bezpečnostne závadné látky a tekutiny a to najmä ropné láty, jedy, žieraviny, priemyselné a organické hnojivá, tuhé a tekuté kaly, posýpacie soli a iné škodlivé látky, ktoré by mohli ohroziť akosť alebo zdravotnú nezávadnosť vody a život v toku.

3. Vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd je upravené Zákonom o vodách, nariadeniami vlády a vyhláškami príslušného rezortného ministerstva.

4. V prípade vyhlásenia regulačných opatrení pre odber pitnej vody sa zakazuje odoberať pitnú vodu pre účely polievania, umývania vozidiel a pod..

5.4. Ochrana zelene, údržba a jej tvorba.

5.4.1. Zeleň – zložka ŽP

Zeleň je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia, ktorá toto prostredie nenarušuje a slúži na existenciu a regeneráciu iných zložiek. Má tiež významnú úlohu v estetickom usporiadaní mesta.

Zeleň ako súbor sadovníckych prvkov tvoria:

- a) živé prvky – stromy, kry, kvetinové a trávnaté plochy
- b) neživé prvky – voda, prírodné útvary (kamene, svahy, modelovaný terén),

- c) stavebné prvky a umelecké diela (cesty, terasy, múry, fontány, schody a pod.)
- d) sadovnícke doplnky – prenosné, alebo stabilné zariadenia, ktoré slúžia na údržbu a ochranu zelene (lavičky, zariadenia ihrísk, osvetlenie, koše na odpadky a pod.)

5.4.2. Všeobecné požiadavky

1. Zeleň je potrebné rozvíjať podľa moderných biologických, urbanistických, technických, zdravotných a estetických zásad.
2. Plánovitá tvorba, údržba a ochrana zelene je súčasťou starostlivosti Mesta Púchov. Chrániť zeleň je povinnosťou všetkých občanov mesta.
3. Tvorba zelene musí byť zosúladená s územným plánom mesta. Založenie novej zelene a rekonštrukcia starej sa uskutočňuje na základe projektovej dokumentácie pri rozsiahlejších akciách, alebo podľa spracovaného pasportu a koncepcie mestskej zelene – pri výsadbách a rekonštrukciách zelene menšieho rozsahu.
4. Pri zakladaní nových plôch zelene a pri rekonštrukciách jestvujúcej zelene oddelenie výstavby, ÚP a ŽP zabezpečuje investorskú – inžiniersku a kontrolnú činnosť a vykonáva funkciu dozorcú prác ako budúci užívateľ zelene, prípadne ako užívateľ jej architektonických súčastí.
5. Za územnú koncepciu tvorby a ochrany zelene zodpovedá MsÚ, odd.výstavby, ÚP a ŽP.
6. Za tvorbu, údržbu a ochranu zelene zodpovedá právny subjekt, poverený Mestom Púchov, ktorý má právo hospodáriť s mestskou zeleňou.

5.4.3. Plánovanie a evidencia zelene

1. Základným dokumentom pre rozvoj zelene v meste je generel zelene. Je to územno – plánovací doklad, ktorý rieši otázky rozvoja zelene, väzby na prírodné prostredie, zapojenie do krajiny, prepojenie, zeleň funkčných zón, návrh drevín, návrh opatrení, smernice pre územný rozvoj.
2. Evidencia všetkých bežne využívaných vegetačných a technických prvkov verejne prístupnej zelene (trávniky, kry, živé ploty, kvetinové záhony, stromy) sa vedie v pasporte zelene. Súčasťou pasportu je i starostlivosť o dreviny (analýza súčasného stavu, návrh rámcových opatrení, zoznam a vymedzenie pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu, katastrálna mapa s územným priemetom výskytu drevín a pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu.
3. Všetky zmeny v zeleni sa priebežne aktualizujú v pasporte zelene.

5.4.4. Ochrana zelene pri stavebnej činnosti

1. Projektanti, obstarávatelia (investori), stavebníci a ostatné fyzické alebo právnické osoby vykonávajúce akúkoľvek činnosť, ktorou sa mení spôsob využitia plôch zelene sú povinní dbať a riadiť sa podľa ustanovení tohto nariadenia, ostatných právnych predpisov vo veci ochrany prírody a krajiny a projektu Miestneho územného systému ekologickej stability Púchova.
2. Každá projektová dokumentácia stavieb a vegetačných úprav (s výnimkou pozemkov prislúchajúcich k individuálnej bytovej výstavbe – rodinné domy) musí

obsahovať inventarizáciu skutkového stavu zelene a projekt záhradných a krajinných úprav.

3. Projektová dokumentácia záhradných a krajinných úprav musí rešpektovať ochranné pásma existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ciest a dráh pri návrhu výsadies zelene a realizácie príslušenstva zelene.

4. Pri vykonávaní stavebnej, prevádzkovej alebo inej činnosti na plochách zelene a tiež na plochách majúcej spoločnú hranicu s plochami zelene alebo na plochách inak dotknutých týmito činnosťami, sú obstarávatelia (investori), stavebníci a fyzické alebo právnické osoby vykonávajúce tieto činnosti povinní:

- a) predchádzať poškodeniu a ničeniu okrasných drevín (debnenie kmeňov, vyviazanie konárov, podkopávanie koreňovej sústavy) a príslušenstva na plochách zelene,
- b) nevyhnutné a povolené zásahy do zelene vykonávať odbornými záhradníckymi úkonmi so súhlasom orgánu správy zelene, vlastníka alebo správcu plôch zelene,
- c) po ukončení stavebnej alebo inej činnosti obnoviť poškodené alebo zničené plochy a prvky zelene a odovzdať správe verejnej zelene preberacím protokolom,
- d) po odkrytí koreňovej sústavy drevín, vykonať opatrenia zamedzujúce usychaniu koreňov (zakrytie, zaliatie)

5. V závažných prípadoch pri rozsiahlych projektoch, ktoré majú radikálne zmeniť ráz lokality sa vyjadruje Mestské zastupiteľstvo Mesta Púchov.

5.4.5. Hospodárenie so zeleňou

1. Výkon hospodárenia so zeleňou počas budovania až do doby fyzického odovzdania novovybudovaného objektu zelene zabezpečuje investor výstavby zelene.

2. Právo hospodáriť so zeleňou majú právnické a fyzické osoby poverené touto činnosťou Mestom Púchov a tiež právnické a fyzické osoby, ktoré majú zeleň vo vlastníctve alebo v užívaní.

3. Právny subjekt poverený údržbou zelene a hospodárením so zeleňou, vlastník alebo užívateľ pozemku so zeleňou je povinný ju udržiavať v riadnom stave, zabezpečovať jej sústavnú údržbu a úpravy tak, aby nebol rušený účel, ktorému má zeleň slúžiť. Pri údržbe sa musí zabezpečiť dosádzanie sadovníckych prvkov tak, aby boli dodržané zásady sadovníckej architektúry a estetiky.

4. Starostlivosť o zeleň rodinnej zástavby a záhradkárskych osád zabezpečujú jej správcovia, užívatelia a vlastníci.

5. Vlastník pozemku určeného na výstavbu je povinný ho riadne upraviť a udržiavať v nezaburinenom stave.

6. Vlastník, prípadne správca zelene je povinný udržiavať trávnaté plochy rovné, bezpečné, t.j. bez zbytkov stavebného a iného materiálu a kosené.

7. Zásahy iných právnických a fyzických osôb do zelene sú povolené len so súhlasom Mesta Púchov.

5.4.6.Ochrana zelene pri jej využívaní

1. Zeleň sa môže využívať primeraným spôsobom, ktorý vyplýva z jej určenia. Akékoľvek poškodzovanie je zakázané.
2. Na mestskej zelene je zakázané:
 - a) trhať kvety a plody drevín, lámať, orezávať konáre stromov a kríkov, alebo inak poškodzovať stromy, kry, vrátane pôdneho krytu (poškodením je aj neodborný zásah tvarovaním koruny a to tiež pri uvoľňovaní nadzemných inžinierskych sietí)
 - b) vychádzať na plochy zelene motorovými vozidlami a parkovať na nich
 - c) umiestňovať predajné stánky, kontajnery na odpad a iné zariadenia , ktoré obmedzujú rast a racionálnu údržbu zelene
 - d) robiť novú výsadbu a úpravy výsadby bez súhlasu MsÚ, odd.výstavby, ÚP a ŽP
 - c) vnášať odpady
 - d) vytvárať chodníky cez založené trávniky
3. Na detské ihriská je zakázané vodiť psov .
4. Návštevníci parkov (Mestský Európsky park, Marczibániyho záhrada) sú povinní dbať na upozornenia a pokyny pracovníkov organizácie , ktorá vykonáva právo hospodárenia s daným objektom zelene a ďalších orgánov k tomu oprávnených (Mestská polícia, pracovník MsÚ, odd.výstavby, ÚP a ŽP).
5. Spôsobenú škodu na mestskej zelene je povinná nahradiť osoba alebo organizácia, ktorá škodu spôsobila, uvedením do pôvodného stavu alebo výsadbou novej zelene. Za škodu spôsobenú osobami, ktoré nie sú zákonne zodpovedné a za škodu spôsobenú zvieratami, zodpovedajú osoby, ktoré sú podľa zákona povinné na tieto osoby a zvieratá dozerať.

5.4.7. Asanácia mestskej zelene

1. Asanáciou zelene sa rozumie čiastočné alebo úplné odstránenie objektu zelene. Asanovať zeleň je možné len v najnutnejšom rozsahu, keď je to potrebné z hľadiska celospoločenských záujmov. Výrub drevín povoľuje príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni ochrany prírody – Mesto Púchov, primátor mesta, v zmysle zák.č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- 2.Žiadateľ o asanáciu zelene je povinný vykonať náhradnú výsadbu určenú v rozhodnutí na výrub, prípadne zaplatiť finančnú čiastku do výšky spoločenskej hodnoty vlastníkovi zelene. Finančné prostriedky takto získané sa použijú na obnovu a výsadbu zelene.

5.5. Chov zvierat:

1. Chovať psy, mačky a iné zvieratá je dovolené v rodinných domoch, nesmú však nad mieru primeranú pomerom obťažovať okolie. V obytných domoch je dovolené chovať psy a mačky a iné zvieratá len so súhlasom majiteľa nehnuteľností alebo spoločenstva vlastníkov a dotknutých susedov.

2. Chovať hospodárske zvieratá je možné len v chovných priestoroch pri rodinných domoch alebo v samostatných záhradách ak nespôsobujú hygienické závady a nenarušujú susedské vzťahy. Za hygienické závady sa považuje neúnosný hluk zvierat, nadmerný zápach, znečisťovanie ovzdušia, pôdy, vôd, zvýšený výskyt hmyzu, hlodavcov, voľný pohyb zvierat po susedných pozemkoch, znečisťovanie prostredia a obťažovanie okolia.

3. Chovateľ je povinný:

- a/ pravidelne zabezpečovať čistotu a hygienu v chovných priestoroch a exkrementy skladovať v dostatočnej vzdialenosti od susedných nehnuteľností a takou formou, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia zápachom a vzhľadom,
- b/ poskytnúť potrebnú spoluprácu veterinárnej službe pri uskutočňovaní profylaktických, diagnostických a liečebných úkonoch,
- c/ zabezpečovať preventívnu deratizáciu podľa potreby a pri každom výskyte hlodavcov okamžite zabezpečiť deratizáciu priestorov,
- d/ pri chove hovädzieho dobytku (1 kus a viac), ošípaných (2 kusy a viac), oviec a kôz (3 kusy a viac) zaregistrovať chov v Centrálnnej evidencii domácich zvierat v Žiline (podľa pokynov Regionálnej veterinárnej správy, Púchov).

4. Je zakázané vodenie zvierat:

- a/ na miesta, kde je označením zakázaný ich chov, držanie a vodenie,
- b/ na detské ihriská a pieskoviská,
- c/ na kúpaliská a športoviská,
- d/ na cintoríny,
- e/ do školských, zdravotníckych a kultúrnych zariadení,
- f/ do obchodných stredísk.

5. Je zakázané odhadzovať krmivo a kŕmiť na verejných priestranstvách holubov, túlavé mačky a psov.

6. Chovať včely je možné pri rodinných domoch a záhradách, ich chov však zabezpečiť tak, aby nad mieru primeranú pomerom neobťažoval a neohrozovali okolie.

5.6. Ochrana pôdy

V záujme hygienickej ochrany pôdy sa musia miesta pre zhromažďovanie pevných a tekutých odpadov a spôsoby odstraňovania a zneškodňovania voliť tak, aby pôda nebola nadmerne zaťažovaná z hľadiska biologického, chemického alebo fyzikálneho, a aby nebola sťažená jej samoregulačná schopnosť. Znehodnotená pôda musí byť rekultivovaná podľa pokynov príslušného orgánu.

Každý je povinný chrániť prirodzené funkcie poľnohospodárskej pôdy, ktorá je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia. Zákon č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch, udržiavať trávnaté plochy kosením.

5.7. Ochrana ovzdušia

V záujme ochrany životného prostredia a ovzdušia v meste sú užívatelia rodinných domov, bytov a nebytových priestorov pri využívaní vykurovacích telies a kuchynských sporákov na pevné palivo povinní dodržiavať predpísaný druh paliva. Je zakázané spaľovanie nepotrebného materiálu a predmetov, ako sú plasty, textílie, obaly z chemikálií, predmety z plastov, gummy, kože, textílií a pod..

6. Zodpovednosť za porušenie VZN

6.1. Nedodržiavanie ustanovení tohto nariadenia sa postihuje ak nejde o trestný čin ako priestupok, podľa zákona číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch, v znení ďalších platných právnych predpisov.

6.2. Za priestupky podľa tohto nariadenia môže mesto uložiť:

- fyzickej osobe pokutu do výšky 5.000.- Sk
- právnickej osobe pokutu do výšky 200.000.- Sk

6.3. Výnosy z pokút za priestupky uložených podľa tohto VZN sú príjmom rozpočtu mesta Púchov.

7. Záverečné ustanovenia

7.1. Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN vykonávajú:

- a/ mestská polícia
- b/ orgány štátnej správy v rozsahu svojich kompetencií
- c/ poverení zamestnanci mesta

Mgr. Marián Michalec, primátor mesta

8. Dôvodová správa.

Mesto Púchov stanovuje týmto VZN základné pravidlá dodržiavania ochrany životného prostredia – ochrany a tvorby mestskej zelene, ochrany pôdy, ochrany ovzdušia a chovu domácich zvierat. Jednou zo základných priorít mesta je udržanie zdravého životného prostredia pre svojich obyvateľov. Pri prebiehajúcej výstavbe v meste je potrebné výraznejšie chrániť mestskú zeleň a zároveň pri novovybudovaných priestoroch zeleň vytvárať.